

## ועדת השלושה

פרוטוקול ישיבה מיום \_\_\_\_\_

נוכחים: מיידה אבו אסח - מנכ"ל/מזכיר

באלא ח'יב - גזבר

חן אביטן עזר - יועמ"ש

הנדון: החלטה על התקשרות לשירותי ניהול / פיקוח

מכרז: מבנים קטנים\_ מס': מק/2017/2

הרשות מעוניינת להתקשר עם קבלן לביצוע גן דו כיתתי מגרש 301 אשכול 1 מכחול (להלן: "הפרויקט"/"הפרויקטים"), ולצורך כך היא בוחנת את האפשרות לעשות שימוש במכרז שבנדון (להלן: "המכרז"), שפרסמה החברה למשק וכלכלה של השלטון המקומי בע"מ (להלן: "משכ"ל"), אשר לגביו ניתן אישור שר הפנים ושנקבעו זוכים במסגרתו.

לצורך ניהול ופיקוח על ההתקשרות / התקשרויות שתיערך/נה בין הרשות לבין זכין / זכיינים במכרז, יש לרשות צורך להתקשר עם נותן שירותי ניהול ופיקוח. הוועדה סבורה כי במקרה זה מירב היתרונות יושגו דווקא בעריכת התקשרות עם משכ"ל לקבלת שירותי ניהול ופיקוח לאור המפורט להלן:

נימוקים לבחירת משכ"ל:

1) אספקת וקבלת האנשים המיועדים לפרסם את המכרז
2) אספקת וקבלת מיכ"ל עם שימור יחיד / יחידים / פיקוח האמצעים המסופק
3) צמיחה בקיצוץ העלויות
4) רכישה הסיוע והעזרה בהקמת האישור העצמי

\* במקרה ששירותי הפיקוח יבוצעו על ידי גוף אחר, יש לפרט את הסיבות לביצוע שירותי הפיקוח באמצעות גוף אחר.

**החלטה:** לאור כל האמור לעיל, הוועדה מחליטה כי בכפוף ובהתאם לתוצאות הליך בקשת הצעות המחיר, הרשות תתקשר עם משכ"ל לשירותי ניהול ופיקוח בפרויקטים במסגרת ההתקשרות שתיערך עם זכין/זכיינים במכרז בהתאם לתקנה (15) לתקנות העיריות (מכרזים), התשמ"ח - 1987. יובהר כי ככל שהוועדה תחליט שלא לקבוע זוכה כלשהו במסגרת הפניה בבקשה לקבלת הצעות מחיר, תבוטל ההחלטה להתקשר עם משכ"ל לקבלת שירותי ניהול ופיקוח ואז יבוטל חוזה ההתקשרות בין הרשות לבין משכ"ל, ככל שזה כבר נחתם. בשלב ראשון מורה הרשות למשכ"ל לפרסם בקשה לקבלת הצעות מחיר מהזכיינים הרלוונטיים במכרז בהתאם למפרט הרצי"ב / למפרט שתעביר הרשות למשכ"ל.

**פרסום:** הוועדה מורה כי החלטה זו תפורסם באתר האינטרנט של הרשות במייד. החוזה יחתם בתום 7 ימי עבודה מיום הפרסום בכפוף לאמור לעיל. (אם יש דחיפות שמצדיקה קביעה אחרת, יש לפרט). (למען הסדר הטוב, מבקשת הוועדה כי משכ"ל תפרסם החלטה זו גם באתר האינטרנט שלה). החוזה שייחתם בין הרשות לבין משכ"ל יפורסם באתר האינטרנט של הרשות לא יאוחר מ-7 ימי עבודה מיום כריתתו.

חן אביטן  
עורך-דין  
מ. רישיון 24807  
יועץ משפטי

נאמל טיבלע על פיקוח  
גזבר  
המועצה האזורית אל-קסטום

יתרונות ההתקשרות עם משכ"ל

12.2.18

מנכ"ל/מזכיר