

מסמכים הנדרשים להגשת מסמכים למשכנתא - מסמכי חובה בכל המצבים:

- תדפיסים עובר ושב של שלושה חודשים אחרונים מכל הבנקים
- ריכוז יתרות כולל מכל הבנקים
- פירוט הלוואות בנקאיות וחץ בנקאיות
- תלושי שכר של שלושה חודשים אחרונים טופס 106 לשנה קודמת
- תעודת זהות כולל ספח פתוח
- מקבלי קצבאות- אישור על גובה קצבה ותקופת זכאות
- הסכמות לפי חוק נתוני אשראי
- במידה ונחתם חוזה רכישה/ מכירה- יש לצרפם

במידה ומדובר על מיחזור משכנתא/ משפרי דיור יש להוסיף:

- תדפיס משכנתא-יתרה לפירעון
- התנהלות משכנתא של שנתיים אחרונות
- נסח טאבו מעודכן

רשימת המסמכים הדרושים להוצאת תעודת זכאות

- ✓ אישור על שרות צבאי
ניתן להזמין בדואר, בטלפון 1111 או באתר
<https://www.ishurim.aka.idf.il/1044-he/Homepage.aspx>
האישור הצבאי מגיע שבוע שבועיים אחרי שמזמינים אותו, לכן
חשוב להיערך מבעוד מועד.
ניתן לקבל את האישור גם בקריה בתל אביב בימים שני
וחמישי בין השעות 11:00-14:00
אפשרי לבקש את האישור באתר צה"ל הזמנת אישורים.
- ✓ אישור על שרות לאומי מעמותה של השירות לאומי.
- ✓ תעודת נישואין / גירושין מקורית
- ✓ תצהיר אחים (רישום של האחים של שני בני הזוג) עבור כל
בן זוג תצהיר נפרד
- ✓ אם בת הזוג בהריון מחודש חמישי ומעלה- אשר רפואי על
הריון מרופא נשים