

19/07/2021
י' אב תשפ"א

הזמנה להציע הצעות למתן שירות אחראי תקשורת וקשרי קהילה.

ייזום ראשון - החברה העירונית בע"מ (להלן "החברה" או "המזמינה") מזמינה בזאת הצעות מחיר למתן שירות ניהול תקשורת וקשרי קהילה ע"ב ריטיינר חודשי. את ההצעות יש להעביר במייל Tamirmm@rishonlezion.muni.il עד ליום ראשון ה 10.08.2021 בשעה 15:00.

מטרת השירות:

ניהול תקשורת וניהול קשרי קהילה בתחומים שונים הנוגעים לפעילות החברה בהווה ובעתיד, בתיאום עם כלל הגורמים המקצועיים הרלוונטיים בחברה ומחוצה לה.

פירוט השירות

1. גיבוש האסטרטגיה התקשורתית ועיצוב תדמית החברה, פעילותה ופרויקטים של החברה, מתן מענה שוטף בנושאי פרסום ותקשורת, הגדרת הנוכחות התקשורתית בהתאם ובמידת הצורך פעילות בקרב מובילי דעת קהל. השירות כולל פעילות בערוצי 'ניו מדיה' דוגמת אתרי אינטרנט, רשתות חברתיות, פורומים אינטרנטיים, 'תקשורת מובייל' ועוד.
2. אחריות על הקמה וניהול שוטף של אתר האינטרנט של החברה ויתר ערוצי המדיה כפי שייקבע.
3. ייזום פעילות ליצירה וחיזוק קשרי קהילה ומיצוב למטרות קידום הפרויקטים של החברה.
4. ניהול קשרי קהילה באופן אקטיבי בפרויקטים של החברה ובפרט בתחום התחדשות עירונית גיבוש פתרונות הן ברמה האסטרטגית והן ברמה הטקטית בתקופות של "אתגרים תקשורתיים" ו/או "כניסה לפרויקטים חדשים", לרבות נוכחות ותמיכה מיידית בכל זמן ובכל מקום שיידרש.
5. ניהול שוטף של יח"צ וקשרי קהילה ובכללם ביצוע כלל המטלות הרלוונטיות בתחום תיאום ותכלול מידע לפרויקטים וידוע כל בעלי העניין, פרסום ותקשורת.
6. במסגרת מתן השירותים המבוקשים יידרש נותן השירות להשתתף בישיבות עם גורמי חוץ ופנים, בסיוורים ובכל פעילות נדרשת נוספת ככל שתורה המזמינה.
7. כל שירות נוסף רלוונטי אחר לביצוע מוצלח של פרויקטי החברה ועמידה ביעדיה שיש להם קשר ישיר או עקיף לתקשורת וקשרי קהילה לרבות ייזום או ניהול פעילות בינתחומית, פגישות של החברה שיש צורך בליווי ו/או ייעוץ, והכל בכפוף לשיקול דעתה הבלעדי של החברה.
(להלן: "השירותים" ו/או "השירותים המבוקשים")

מאפייני ההתקשרות ושיטת העבודה

1. המציע שייבחר יידרש ליתן את השירותים ולבצעם בעצמו ובאופן ישיר לכל תקופת ההתקשרות.
2. עם המציע יחתם הסכם בהתאם להוראות ההזמנה והוראות החברה להתקשרות מעין זו.
3. יובהר כי באחריות המציע לשאת בכל ההוצאות בלא יוצא מן הכלל, הכרוכות בניהול ובמתן השירותים המנויים לעיל והוא לבדו נושא באחריות כלפי המזמינה ומנהל הלקוח.
4. המציע שייבחר יחויב לבצע תיעוד כפול של תוצרי עבודתו (הן במשרדו והן בחברה). יובהר, כי אין בסעיף זה מלגרוע מזכותה הקניינית של המזמינה למלוא תוצרי העבודה של נותן השירות.
5. מבלי לגרוע מכל הוראה אחרת במסמך זה מובהר כי היקף מתן השירות ע"י המציע לא יפחת מ 100 ש"ע לחודש.
6. המציע שייבחר יפעל בשירות המזמינה ואיש הקשר עמו יהיה מנכ"ל החברה או מי מטעמו.

תנאי סף הנדרשים מהמציע:

רשאי להגיש הצעה מציע העונה על כל התנאים הבאים:

תנאי סף מנהליים

1. המציע הינו תאגיד רשום כדין בישראל במרשם הרשמי הרלוונטי או שהינו עוסק מורשה או עוסק פטור הרשום בישראל.
2. המציע מסר תצהירים והתחייבויות ע"פ נספחי ההזמנה המצורפים.

תנאי סף מקצועיים

1. המציע הנו בעל תואר אקדמי בניהול תקשורת/פרסום ושיווק מאת מוסד להשכלה גבוהה בישראל.
2. המציע הינו בעל ניסיון אישי של שנה לפחות במהלך 7 השנים האחרונות במתן ייעוץ או ניהול תקשורת ו/או ניהול קשרי קהילה.
3. המציע בעל ניסיון בניהול או במתן השירותים המבוקשים לגוף ציבורי אחד לפחות למשך תקופה של שנה לפחות במהלך 7 השנים האחרונות.

דרישות נוספות:

- יוזמה, עצמאות מלאה וגמישות תפקודית.
- ייצוגיות, כושר שכנוע ויכולת עמידה מול קהל
- כושר ניסוח וכתובה כולל מצגות ברמה גבוהה.

תקופת ההתקשרות: 12 חודשים, על אף האמור החברה שומרת לה את הזכות להודיע לנותן השירות על הארכת תקופת ההתקשרות ב 12 חודשים נוספים כל פעם ועד לסה"כ 36 חודשים במצטבר. כמו כן, החברה שומרת לה את הזכות להודיע לנותן השירות על עצירת פעילות או הקפאת פעילות מכל סיבה שהיא לפחות 30 ימים מראש והחברה תהיה פטורה מלשלם את הריטיינר החודשי החל מתום תקופת ההודעה, במקרה של הקפאה - החברה תודיע לנותן השירות ככל שניתן על משך תקופת ההקפאה מראש ועל מועד משוער לחזרה לפעילות, החברה תוכל לממש הקפאה של עד 120 ימים במצטבר בכל שנת התקשרות, בתקופת ההקפאה החברה תהיה פטורה מלשלם את הריטיינר החודשי. תנאי התשלום: 45 ימים מחשבונית.

דיני המכרזים אינם חלים על הזמנה זו.

החברה שומרת לה את הזכות לבטל הליך זה בכל שלב טרם ביצוע התקשרות בהזמנה.

אופן בחירת המציע

הצעת המחיר תוגש לפי מחיר כולל לחודש, מיני ש"ע לחודש 100 שעות.
 המחיר המקסימלי לחודש 10,000 ₪ + מע"מ, המציע יוכל לתת הנחה של עד 10% מהמחיר המקסימלי.
 רכיב מחיר – 50 אחוז
 רכיב איכות – 50 אחוז – לפי הקריטריונים הבאים:

קריטריון משנה	ניקוד מקסימאלי
שנות ניסיון בניהול או במתן השירותים המבוקשים לגוף ציבורי בשנים 2014-2020	5 נק' לכל שנה ועד 15 נקודות
שנות ניסיון בניהול קהילות או ניהול קשרי קהילה סביב פרויקטים יזמיים	5 נק' לכל שנה ועד 15 נקודות
התרשמות מהמלצות מאת ממליצי המציע – הן בעל פה והן בכתב	5 נקודות להמלצה ועד 15 נקודות המציע יצרף המלצות למסמכי ההליך
התרשמות ועדת התקשרויות מראיון שייערך עם המציע נותן השירות.	55 נקודות
סה"כ	100 נקודות

בכבוד רב,
 זוהר אחיאל
 מנכ"ל

אישור זכויות חתימה מטעם המציע

_____ תאריך:

לכבוד:
ייזום ראשון החברה העירונית בע"מ

א.ג.נ.

הנדון: אישור זכויות חתימה בשם המציע

הנני, עו"ד/רו"ח _____ מאשר בזאת, כי _____, החתום/ים על ההצעה שהוגשה על ידי _____ (להלן: "המציע") במסגרת ההזמנה להציע הצעות לניהול תקשורת וקשרי קהילה, מוסמך/ים לחייב את המציע בחתימתו/ם, והיא מחייבת את המציע לכל דבר ועניין בנוגע להזמנה זו.

בכבוד רב,

מ.ר.

תצהיר לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו-1976

אני הח"מ _____, ת.ז. _____, לאחר שהוזהרתי כי עלי להצהיר את האמת וכי אהיה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק באם לא אעשה כן, מצהיר/ה בזאת כדלקמן:

1. הנני משמש כ- _____ ב- _____ שם המציע תפקיד _____
2. הנני מוסמך לתת תצהיר זה מטעם המציע.
3. יש לסמן את הסעיף הרלבנטי מבין האמורים להלן:
- המציע או בעל זיקה* אליו לא הורשעו** ביותר משתי עבירות***;
- המציע או בעל זיקה* אליו הורשעו** ביותר משתי עבירות***, אך במועד ההתקשרות ****חלפה שנה אחת לפחות ממועד ההרשעה האחרונה.
- * "בעל זיקה" – כהגדרתו בסעיף 2ב(א) לחוק עסקאות גופים ציבוריים, תשל"ו-1976;
 ** "הורשע" – הורשע בפסק דין חלוט בעבירה שנעברה לאחר יום 31.10.02;
 *** "עבירה" – עבירה לפי חוק שכר מינימום, התשמ"ז-1987 או עבירה לפי חוק עובדים זרים (איסור העסקה שלא כדין והבטחת תנאים הוגנים), התשנ"א-1991 ולעניין עסקאות לקבלת שירות כהגדרתו בסעיף 2 לחוק להגברת האכיפה של דיני העבודה, התשע"ב-2011, גם עבירה על הוראות החיקוקים המנויות בתוספת השלישית לאותו חוק.
- **** "מועד ההתקשרות" – לעניין התקשרות בעסקה בלא מכרז – המועד שבו הוגשה לגוף הציבורי ההצעה ולפיה נערכה ההתקשרות בעסקה. ואם לא הוגשה הצעה כאמור- מועד ההתקשרות בעסקה.
4. יש לסמן את הסעיף הרלוונטי מבין האמורים להלן:
- חלופה א' – הוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות לאנשים עם מוגבלות, התשנ"ח-1998 (להלן: "חוק שוויון זכויות") אינן חלות על הספק.
- חלופה ב' – הוראות סעיף 9 לחוק שוויון זכויות חלות על הספק והוא מקיים אותן.
5. למציע שסימן את החלופה ב' בסעיף 4 לעיל - יש להמשיך ולסמן בחלופות המשנה הרלוונטיות להלן:
- חלופה (1) - הספק מעסיק פחות מ-100 עובדים.
- חלופה (2) - הספק מעסיק 100 עובדים לפחות, והוא מתחייב לפנות למנכ"ל משרד העבודה הרווחה והשירותים החברתיים לשם בחינת יישום חובותיו לפי סעיף 9 לחוק שוויון זכויות, ובמידת הצורך – לשם קבלת הנחיות בקשר ליישומן.
- במקרה שהמציע התחייב בעבר לפנות למנכ"ל משרד העבודה הרווחה והשירותים החברתיים לפי הוראות חלופה (2) לעיל, ונעשתה עמו התקשרות שלגביה הוא התחייב כאמור באותה חלופה (2) – הוא

מצהיר כי פנה כנדרש ממנו, ואם קיבל הנחיות ליישום חובותיו לפי סעיף 9 לחוק שוויון זכויות, הוא גם פעל ליישומן.

6. למציע שסימן את החלופה ב' בסעיף 4 לעיל - הספק מתחייב להעביר העתק מתצהיר זה למנכ"ל משרד העבודה והרווחה והשירותים החברתיים בתוך 30 ימים ממועד התקשרותו עם ההחברה(ככל שתהיה התקשרות כאמור).

7. הנני מצהיר/ה כי זהו שמי, זו חתימתי ותוכן תצהירי אמת.

חתימת המצהיר

אימות חתימה

אני הח"מ _____, עו"ד (מ.ר. _____), מאשר כי ביום _____ הופיעה בפני מר/גב' _____, ת.ז. _____, לאחר שהזהרתיו/ה כי עליו/ה להצהיר את האמת וכי יהא/תהא צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק באם לא יעשה/תעשה כן, אישר/ה בפני את תוכן תצהירו/ה לעיל בחתמו/ה עליו בפני.

עו"ד _____

(חתימה + חותמת)

התחייבות לשמירת סודיות ולמניעת ניגוד עניינים

- הואיל והמציע _____ (להלן: "המציע") מעוניין להשתתף בהליך ולהגיש הצעתו
- והואיל החברה התנתה השתתפות המציע בתנאי שהמציע והבאים מטעמו ישמרו על סודיות כל המידע שהגדרתו להלן, וכן על סמך התחייבות המציע לעשות את כל הדרוש לשמירת סודיות המידע;
- והואיל והוסבר לי כי במהלך עיסוקי במתן השירותים ו/או בקשר אליהם יתכן כי אעסוק ו/או אקבל לחזקתי ו/או יבוא לידיעתי מידע מסוגים שונים, שאינו מצוי בידיעת כלל הציבור, בין בעל פה ובין בכתב, בין ישיר ובין עקיף, השייך למזמינה ו/או הנודע למזמינה ו/או לפעילויותיה בכל צורה ואופן, לרבות אך מבלי לגרוע מכלליות האמור, נתונים, מסמכים ודו"חות (להלן: "המידע"); והוסבר לי וידוע לי כי גילוי המידע בכל צורה שהיא לכל אדם או גוף מלבדכם, עלול לגרום לכם ו/או לצדדים שלישיים נזק, והוא עלול להוות עבירה פלילית;
- והואיל והנני עשוי להימצא במצב של ניגוד עניינים במסגרת מתן השירותים לחברה;
- אי לזאת, אני הח"מ מתחייב כלפיכם כדלקמן:**
1. לשמור על סודיות גמורה ומוחלטת של המידע ו/או כל הקשור והנובע מן השירותים או ביצועם.
 2. ומבלי לפגוע בכלליות האמור בסעיף 1 לעיל, הנני מתחייב כי במשך תקופת מתן השירותים או לאחר מכן ללא הגבלת זמן לא אגלה לכל אדם או גוף, לא אפרסם וכן לא אוציא מחזקתי את המידע ו/או כל חומר כתוב אחר ו/או כל חפץ או דבר, בין ישיר ובין עקיף, לצד כלשהוא.
 3. מבלי לפגוע בכלליות האמור לעיל, מידע סודי לא יכלול מידע שהינו נחלת הכלל או שהפך להיות נחלת הכלל ללא הפרת חובת הסודיות ו/או מידע שחובה לגלותו על פי כל דין או צו של רשות מוסמכת ו/או מידע שפותח באופן עצמאי ללא תלות במידע הסודי ו/או מידע שהתקבל בידי המציע מצד ג' כדין ללא הפרת חובת סודיות.
 4. לנקוט אמצעי זהירות קפדניים ולעשות את כל הדרוש מבחינה בטיחותית, נוהלית או אחרת כדי לקיים את התחייבויותי על פי התחייבות זו.
 5. להביא לידיעת עובדי ו/או מי מטעמי חובה זו של שמירת סודיות ואת העונש על אי מילוי החובה.
 6. להיות אחראי כלפיכם על פי כל דין לכל נזק או פגיעה או הוצאה או תוצאה מכל סוג, אשר יגרמו לכם או לצד שלישי כל שהוא כתוצאה מהפרת התחייבותי זו, וזאת בין אם אהיה אחראי לבדי בגין כל האמור ובין אם אהיה אחראי ביחד עם אחרים.
 7. להחזיר לידיכם ולחזקתכם מיד כשאתבקש לכך כל חומר כתוב או אחר או חפץ שקיבלתי מכם או השייך לכם שהגיע לחזקתי או לידי עקב מתן השירותים או שקיבלתי מכל אדם או גוף עקב מתן השירותים או חומר שהכנתי עבורכם. כמו כן, הנני מתחייב לא לשמור אצלי עותק כל שהוא של חומר כאמור או של מידע.
 8. בכל מקרה שאגלה מידע כאמור השייך לכם ו/או הנמצא ברשותכם ו/או הקשור לפעילויותיכם, תהיה לכם זכות תביעה נפרדת ועצמאית כלפי בגין הפרת חובת הסודיות שלעיל. הנני מצהיר כי ידוע לי ששימוש במידע שגוע לידי במהלך ביצוע העבודה ומסירתו לאחר מהווים עבירה על פי חוק עונשין, התשל"ז - 1997 וחוק הגנת הפרטיות התשמ"א - 1981 וכן חוקים אחרים לפי סוג המידע.
 9. שלא לעסוק בכל דרך שהיא בעיסוק שיגרום לי להיות במצב של ניגוד עניינים עם עיסוקי במתן השירותים כאמור לעיל.

10. הנני מצהיר ומתחייב שאין ולא יהיה לי, במהלך תקופת מתן השירותים ובמהלך שלושה חודשים מתום תקופה זו, ניגוד עניינים מכל מין וסוג שהוא עם גורמים בעלי עניין בתחום נושא הפנייה, למעט באם יועמ"ש החברה אישר בכתב, לאחר שהעובדות הוצגו בפניו, כי אין בעובדות אלו משום ניגוד עניינים או באם קיים ניגוד עניינים מדובר בניגוד עניינים שולי אשר אין בו השפעה על השירותים נושא ההליך.
11. הנני מצהיר ומתחייב שלא אייצג או אפעל מטעם כל גורם שהוא בתחום השירותים נושא מתן ההליך, למעט מטעם המזמינה, במהלך תקופת מתן השירותים בין הצדדים, אלא אם כן התקבל לכך אישור מראש ובכתב של המזמינה.
12. הנני מתחייב להודיע למזמינה באופן מיידי על כל נתון או מצב שבשלם אני, עלול להימצא במצב של ניגוד עניינים, מיד עם היוודע לי הנתון או המצב האמורים.
13. הנני מצהיר ומתחייב לדווח מראש למזמינה על כל כוונה שלי, להתקשר עם כל גורם כאמור בסעיפים 10-11 להלן, בניגוד להתחייבויותיי בסעיפים אלו, ולפעול בהתאם להוראות בעניין. ידוע לי המזמינה רשאית לא לאשר לי התקשרות כאמור או לתת הוראות אחרות שיבטיחו העדר ניגוד עניינים, והנני מתחייב כי אפעל בהתאם להוראות אלו, בהקשר זה.

ולראיה באתי על החתום

היום:

יום	בחודש	שנת

המציע:

שם פרטי ומשפחה	ת"ז
----------------	-----

כתובת	חתימה
-------	-------