

תאריך: 12.06.2022

מכרז פומבי מס' 2022/10

מנהל יחידת חברה וקהילה במינהלת התחדשות עירונית

כל מקום בו מצוין במכרז לשון זכר, הכוונה גם לשון נקבה, וכן להיפך

ייזום ראשון - החברה העירונית בע"מ

מבקשת בזה הצעות לתפקיד: **מנהל יחידת חברה וקהילה במינהלת התחדשות עירונית**.

היקף העסקה: 100% משרה.

דרגת משרה: חוזה אישי 40%-45% משכר מנכ"ל, בכפוף להנחיות ואישור משרד הפנים.

כפיפות: מנהל מינהלת התחדשות עירונית.

גיבוש, התוויית וביצוע מדיניות הרשות המקומית בתחום ההיבטים החברתיים והקהילתיים הכרוכים בתהליכי התחדשות עירונית. גיבוש מדיניות בתחום העבודה החברתית-קהילתית בתהליכי התחדשות עירונית ליווי, הנחייה ופיקוח על העבודה החברתית במתחמי ההתחדשות העירונית קיום קשר שוטף עם הקהילה והתושבים לצורך קידום מיזמי התחדשות עירונית תיווך בין הקהילה לרשות העירונית בכל הנוגע להתחדשות עירונית	תיאור תפקיד:
☒ <u>השכלה ודרישות מקצועיות</u> בעל תואר אקדמי, שנרכש במוסד המוכר על ידי המועצה להשכלה גבוהה, או שקיבל הכרה מהמחלקה להערכת תארים אקדמיים בחוץ לארץ באחד או יותר מהתחומים הבאים – כלכלה, גיאוגרפיה, אדריכלות, עבודה סוציאלית, משפטים, סוציולוגיה, פסיכולוגיה, פוליטיקה וממשל, מדיניות ציבורית או בעל תואר אקדמי שני בגישור ויישוב סכסוכים או תכנון ערים. או בעל תואר אקדמי אחר שנרכש במוסד המוכר ע"י המועצה להשכלה גבוהה או שקיבל הכרה מהמחלקה להערכת תארים אקדמיים בחוץ לארץ וסיים קורס מקצועי (כמפורט בדרישות הקורסים והכשרות מקצועיות). או תעודת סמיכות לרבנות ("יורה יורה") לפי אישור הרבנות הראשית לישראל, וסיים קורס מקצועי (כמפורט בדרישות הקורסים והכשרות מקצועיות). או אישור לימודים בתכנית מלאה בישיבה גבוהה או בכולל, שש שנים לפחות אחרי גיל 18 ומעבר שלוש בחינות לפחות מתוך מכלול הבחינות שמקיימת הרבנות הראשית לישראל (שתיים משלוש	תנאי סף:

הבחינות יהיו בדיני שבת ודיני איסור והיתר, וסיים קורס מקצועי (כמפורט בדרישות הקורסים והכשרות מקצועיות). או הנדסאי או טכנאי רשום בהתאם לסעיף 39 לחוק ההנדסאים והטכנאים המוסמכים, תשע"ג-2012 וסיים קורס מקצועי (כמפורט בדרישות הקורסים והכשרות מקצועיות). ☒ קורסים והכשרות מקצועיות: קורס יועצים חברתיים המוכר על ידי הרשות הממשלתית להתחדשות עירונית.	
<u>דרישות ניסיון: ניסיון מקצועי –</u> ☒ עבור בעלי תואר אקדמי או השכלה תורנית כאמור לעיל כמפורט לעיל – ניסיון מקצועי של שנתיים בעבודה חברתית-קהילתית. ☒ עבור הנדסאי רשום כמפורט לעיל – ניסיון מקצועי של שלוש שנים בעבודה חברתית-קהילתית. ☒ עבור טכנאי רשום כמפורט לעיל: ניסיון מקצועי של ארבע שנים בעבודה חברתית-קהילתית. • עדיפות לבעלי ניסיון כעו"ס קהילתי, במוסד ציבורי או ברשות מקומית. • עדיפות לבעלי ידע בתחום התכנון והבנייה ובפרט בתחום ההתחדשות העירונית. <u>ניסיון ניהולי – יתרון</u>	
• ייצוגיות • שירותיות • הקשבה וסובלנות • יכולת בניית הסכמות ופתרון קונפליקטים • יכולת הובלת תושבים בתהליכים מורכבים ולטווח זמן ארוך • עיסוק המשלב בין תחום העבודה החברתית-קהילתית ותחום התכנון • יכולת עמידה מול קהל • עבודה מול בעלי עניין מגוונים (עובדי הרשות המקומית, יזמים, בעלי נכסים, תושבים) • עבודה בשעות לא שגרתיות (כנסי תושבים וכו')	מאפייני העשייה הייחודיים בתפקיד:

- רשימת המשימות אינה סגורה, משימות נוספות בהתאם ליעדים ולהנחיות המנהל.

דרישות נוספות:

- שליטה מלאה ביישומי אופיס
- עצמאות תפקודית ותכלול משימות מורכבות מול גורמים רבים.
- בגרות רגשית, יכולת בינאישית ליצירת קשרים וגיבוש קבוצות לתהליכים מורכבים וארוכים.
- דייקנות ויסודיות, סדר, ארגון ויכולות הנעת תהליכים.
- כושר ביטוי מעולה, בכתב ובעל פה.

כללי :

- על המועמדים העונים על דרישות התפקיד להעביר **קורות חיים בצירוף המסמכים הרלוונטיים** **לדוא"ל** yizumrishon@gmail.com עד ליום ראשון ה' 03/07/2022 בשעה 23:59.

- יש לצרף טופס שאלון למועמד כולל מסמכים מלאים המעידים על השכלה, ניסיון וכישורים.

- ועדת הבחינה שומרת לעצמה את הזכות להזמין לראיון את המועמדים המתאימים בלבד ע"פ קורות החיים והמסמכים שהגיש המועמד ולפי הקריטריונים והדרישות שנקבעו בהליך האיתור, כמו כן ע"פ שיקול דעתה להפנות מציע/ים למבחני התאמה לתפקיד וככל שתמצא לנכון לזמן מציע/ים לליטוי של מנכ"ל החברה/מנהל המינהלת למשך יום שלם למטרת התרשמות אישית.

הועדה תוכל לפנות ביוזמתה למועמדים פוטנציאליים ולהזמין להגיש מועמדות.

- החברה שומרת לה את הזכות לדחות, להקפיא או לבטל הליך זה בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי.

בכבוד רב,

זוהר אחיאל, מנכ"ל