

כ"ט תמוז תשפ"ב

28 יולי 2022

לכבוד

המשתתפים במכרז 12/2022,

הנדון: מכרז פומבי מס' 12/2022 – למתן שירותי ייעוץ וייצוג משפטי חיצוניים –

מענה לשאלות הבהרה

להלן התייחסות החברה לשאלות הבהרה שנתקבלו אצלה:

שאלה	סעיף במכרז/חוזה	תשובה
1	במסגרת היקף השעות החודשי (90 שעות) האם הוכללו תביעות והליכים משפטיים? מבוקש לשקול תמחור בנפרד של ייצוג בהליכים משפטיים.	עמ' 2, סעיף 1.4 במכרז (הוראות למשתתפים) הבקשה נדחתה. בהקשר זה יובהר כי בסעיף 4.2.3.10 נפלה טעות קולמוס ולכן סעיף זה יתוקן כך שהמילים: "ייצוג משפטי של המשרד בהליכים משפטיים שהוא צד להם", תוחלפה במילים: "ייצוג משפטי של המזמין בהליכים משפטיים שהוא צד להם".
2	קיים חוסר בהירות בנוסח הסעיף – האם הכוונה שהמציע צריך לעמוד בכל תנאי הסף המקצועיים באמצעות אנשי צוות שונים במצטבר?	עמ' 4, סעיף 2.4 במכרז (הוראות למשתתפים) הכוונה היא אכן שהמשתתף צריך לעמוד בכל תנאי הסף המקצועיים במצטבר באמצעות אנשי צוות שונים.

שאלה	סעיף במכרז/חוזה	תשובה
3 (שאלות דומות :) א. הגבלת השנים ביחס לניסיון בליווי פרויקטים בהיקף של 20 מ"ש"ח מצומצמת מאוד, זאת בין היתר בשים לב לכך שבשנתיים האחרונות פרויקטי תשתית שונים הוקפאו לאור משבר הקורונה. מבוקש להרחיב תקופה זו החל משנת 2015. בדומה מתבקש להרחיב את השנים ביחס לניסיון התביעות בהיקף של 25 מ"ש"ח. ב. נבקש לא להגביל את התקופה ליום 1.1.2019 ואילך.	עמ' 4, סעיף 2.4.2 במכרז (הוראות למשתתפים)	הבקשה מתקבלת. הניסיון הנדרש בסעיפים 2.4.2.1 – 2.4.2.2 יהיה לתקופה שמיים 1.1.2015 (במקום 1.1.2019).
4 נבקש לא להגביל את התקופה לשנת 2017 ואילך.	עמ' 4, סעיפים 2.4.4.1 – 2.4.4.2 במכרז (הוראות למשתתפים)	הבקשה מתקבלת בחלקה. הניסיון הנדרש בסעיפים 2.4.4.1 – 2.4.4.2 יהיה משנת 2015 ואילך (במקום משנת 2017 ואילך).
5 נבקש לא להגביל את התקופה ליום 1.1.2019 ואילך.	עמ' 4, סעיף 2.4.4.3 במכרז (הוראות למשתתפים)	הבקשה מתקבלת בחלקה. הניסיון הנדרש בסעיף 2.4.4.3 יהיה מיום 1.1.2015 ואילך (במקום מיום 1.1.2019 ואילך).

שאלה	סעיף במכרז/חוזה	תשובה
6 היקף שכה"ט המוצע הינו 28,000 ₪, בעוד בהתאם לסעיף 1.4 מוגדר היקף השירותים 90 שעות חודשיות, כלומר שכה"ט של 311 ₪ לשעת עבודה. בהינתן היקף השירותים המשפטיים המבוקש כמו גם הניסיון הרב הנדרש בתנאי הסף לעורכי דין בעלי וותק וניסיון ניכרים, שכה"ט אינו סביר ואינו משקף את היקף העבודה. מתבקש להעלות את שכה"ט.	עמ' 5, סעיפים 5.1 – 5.2 במכרז (הוראות למשתתפים)	הבקשה נדחית.
7 ניקוד איכות - רכיב ותק ראש צוות: לאור דרישות הסף המרובות, מתבקש להוריד את הוותק הנדרש מ-20 שנים ל-17 לצורך קבלת ניקוד מרבי.	עמ' 7, סעיף 6.1 (2) במכרז (הוראות למשתתפים)	הבקשה מתקבלת. הניקוד בגין "ותק ראש הצוות" ישתנה באופן הבא: בין 12-16 שנים – 4% יותר מ-17 שנים – 7%
8 ניקוד איכות - רכיב ותק ראש צוות: לאור שאין הבדל מהותי בוותק נבקש ליצור את ההפרדה כך שניקוד ותק ראש הצוות יהיה עד 12 שנים 4% ומעל 12 שנים 7%.	עמ' 7, סעיף 6.1 (2) במכרז (הוראות למשתתפים)	הבקשה נדחית. ראו השינוי שאושר בשאלה 7 לעיל.
6 ניקוד איכות - רכיב מס' תאגידים עירוניים: מתבקש לתקן את ההגדרה לתאגידים עירוניים (להשמיט את המילה "כלכליים").	עמ' 7, סעיף 6.1 (2) במכרז (הוראות למשתתפים)	הבקשה נדחית.

שאלה	סעיף במכרז/חוזה	תשובה
7	ניקוד איכות - רכיב עו"ד בתחום התכנון והבניה: לאור דרישות הסף המרובות, בהן דרישות לניסיון מהותי בתחום התכנון ובניה, מתבקש להוריד את מס' עוה"ד הנדרש לצורך קבלת הניקוד המירבי ל-3 עו"ד.	הבקשה נדחית. עמ' 7, סעיף 6.1 (2) במכרז (הוראות למשתתפים)
8	ניקוד איכות - רכיב מינהלות להתחדשות עירונית: לאור דרישות הסף המרובות אשר יש בהן כדי להוכיח ניסיון רב בתחומי השירותים הנדרשים לחברה, מתבקש להסיר רכיב זה לחלוטין.	הבקשה נדחית. עמ' 7, סעיף 6.1 (2) במכרז (הוראות למשתתפים)
9	ניקוד איכות - רכיב מינהלות להתחדשות עירונית: נבקש להכליל תחת ס' זה אף מחלקות אגפי נכסים.	הבקשה נדחית. עמ' 7, סעיף 6.1 (2) במכרז (הוראות למשתתפים)

כל תיקון לסעיפי המכרז ו/או תשובה לשאלות הניתנת במסמך זה יתקנו ו/או יפרשו ו/או יתייחסו לכל הסעיפים הרלוונטיים שבמסמכי המכרז, גם אם הסעיפים הרלוונטיים לא צוינו במסמך זה במפורש.

יש לצרף מסמך זה כחלק בלתי נפרד ממסמכי המכרז כשהוא חתום על ידי המציע בתחתית כל עמוד.

מובהר כי הוראות מסמך זה מתקנות את האמור במסמכי המכרז וגוברות עליו.

ההסכם שייחתם בין החברה לבין הזוכה במכרז יהיה כפוף לאמור במסמך זה על תיקוניו.

אי צירוף המסמכים להצעה כאמור, עלול לפסול את ההצעה.

בכבוד רב,
יזום ראשון החברה העירונית בע"מ