

תאריך: 31.10.22

לכבוד:

משתתפי מכרז 19/2022,

הנדון: מכרז פומבי לביצוע עבודות להקמת מרכז ספורט

"מרכז ראשונים לספורט אולימפי"

מענה לשאלות הבהרה

להלן התייחסות החברה לשאלות הבהרה שנתקבלו אצלה:

שאלה	סעיף במכרז/חוזה	תשובה
1. מבדיקת רשימת התכניות לפרויקט, המצורפת למסמכי המכרז, חסרות 2 תוכ' חשמל: • תכנית תעלות והזנות - קומה 2 • תכנית לוחות תקשורת		לאחר בדיקת הנושא נמצא כי יש למחוק את 2 השורות מרשימת התוכניות. החומר התכנוני מופיע ביתר הגיליונות שהועלו לאתר עבור המכרז (ראה הבהרה מס' 8 ב.
2. לא מוצא באתר רשימות אלומיניום, מסגרות, קונסטרוקציה פלדה ונגרות. האם זה נמצא בחומרים שצריך לאסוף מכס בעת רכישת המכרז? 1. קונסטרוקציית פלדה-קיים בתיקיי קונסטרוקציה 2. רשימת אלומיניום-קיימת גם טבלה וגם גיליון בתיקיי אדריכלות 3. רשימת מסגרות- קיימת בתיקיי אדריכלות 4. רשימת נגרות-יש רשימה של 2 אלמנטים קיימת בתיקיי אדריכלות		מבדיקה שערכנו באתר תחת המכרז שבנדון:

שאלה	סעיף במכרז/חוזה	תשובה
3. ראיתי שפורסם סיכום מפגש מציעים וכי אנו לא כתובים כנוכחים. אציין כי כן היינו בפגישת הזום פשוט לקח לסמנכל זמן להתחבר משום מה (היה כתוב שמחכה לאישור מארח) ועד שעלה כנראה לא נכתב. אודה לאישורך על נוכחות במפגש מציעים, אנו עובדים על המכרז.		נוכחות בסיוור הקבלנים אינה חובה לכן אין משמעות האם מצויין נציג קבלן שנכח בפרוטוקול
4. תנאי סף-אין התייחסות למע"מ בסעיף ובכל מקרה נבקש להקל בסעיף זה ולאשר פרויקט ציבורי בסך 35 מיליון כולל מע"מ. חברתנו ביצעה את פרויקט מוזיאון רמת גן והינו גדול ומקיף ויכול לשמש בסיס טוב להוכחת יכולות החברה. לחילופין, נבקש לאשר צבר שתי עבודות בהיקף של 50 מיליון בתוספת מע"מ שגם כן משקפות את יכולות החברה.	2.1	
5. אופן בחינת הצעות-בכל הנוגע לניקוד עבור איכות, נבקש לאשר ניקוד על מבני ציבור מסך 20 מיליון ₪ גם כן.	9	
6. לאורך מורכבות הפרויקט ועל מנת שנוכל ללמוד את החומר לעומק והגיש הצעה אטרקטיבית, אנחנו מבקשים לדחות את מועד ההגשה בשבועיים		

שאלה	סעיף במכרז/חוזה	תשובה
7.		במפרט אקוסטי יש דרישה ל-38 דציבל עבור דלתות המבנה אך לא מצוין בפרטי ביצוע של הדלתות. יש לבדוק נושא זה להחזיר תשובה.
8.		להלן מס' הבהרות: א. ספרינקלרים : צוין במפרט הטכני וכהערה בסטריפ גיליונות ספרינקלרים כי בתוך החלל של תקרות אקוסטיות, במקרה שבאותו חלל מתוכננים כבלי חשמל ו/או תקשורת יש לבצע מערכת ספרינקלרים נוספת מעל כל התעלות וריכוז של כבלים במרחק של 3.5 מ'. ביצוע אלמנטים אלו כלולים בתכולת הפאושל. ב. חשמל- הועלו לאתר החברה גיליונות חשמל עדכניים- רשימת תוכניות עודכנה בהתאם

כל תיקון לסעיפי ההליך ו/או תשובה לשאלות הניתנת במסמך זה יתקנו ו/או יפרשו ו/או יתייחסו לכל הסעיפים הרלוונטיים שבמסמכי ההליך, גם אם הסעיפים הרלוונטיים לא צוינו במסמך זה במפורש.

יש לצרף מסמך זה כחלק בלתי נפרד ממסמכי ההליך כשהוא חתום על ידי המציע בתחתית כל עמוד.

מובהר כי הוראות מסמך זה מתקנות את האמור במסמכי ההליך וגוברות עליו.

ההסכם שייחתם בין החברה לבין הזוכה בהליך יהיה כפוף לאמור במסמך זה על תיקונו.

אי צירוף המסמכים להצעה כאמור, עלול לפסול את ההצעה.

בכבוד רב,
יזום ראשון החברה העירונית בע"מ